

ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΜΟΝΟΜΕΤΟΧΙΚΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗ
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ
ΑΚΙΝΗΤΩΝ με διακρ. τίτλο "ΓΕΩΘΗΡΑ Μ.Α.Ε."
Καρτεράδος (Τ.Θ. 399) - Θήρα , Τ.Κ. 84700
Τηλ. : 22860-23021, e-mail : geothira@gmail.com

ΠΡΑΚΤΙΚΟ Ν^ο

Συνεδρίασης του Διοικητικού Συμβουλίου της 08/12/2025

Στη Θήρα σήμερα την 08/12/2025, ημέρα της εβδομάδας Δευτέρα και ώρα 18:00, συνήλθε σε Συνεδρίαση το Διοικητικό Συμβούλιο της Δημοτικής Επιχείρησης με επωνυμία «ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΜΟΝΟΜΕΤΟΧΙΚΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ», με αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 124154738000 και διακριτικό τίτλο "ΓΕΩΘΗΡΑ Μ.Α.Ε.", κατόπιν προσκλήσεως του Προέδρου του Δ.Σ. της ΓΕΩΘΗΡΑ Μ.Α.Ε., κ. Κανελλάκη Κωνσταντίνου, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη του Δ.Σ., σύμφωνα με το Άρθρο 24 παρ. 3 του Καταστατικού της Επιχείρησης, για λήψη απόφασης επί των παρακάτω θεμάτων της ημερήσιας διάταξης:

1. Τιμολογιακή Πολιτική έτους 2026 της ΓΕΩΘΗΡΑ Μ.Α.Ε.
2. Έγκριση Προϋπολογισμού για το έτος 2026
3. Έγκριση ή μη της πρότασης για χρηματοδότηση έρευνας σχετικά διαχείριση κινδύνου καταστροφών, στο χρηματοδοτικό πλαίσιο HORIZON EUROPE.
4. Επιλογή Ανανέωσης Λογότυπου της ΓΕΩΘΗΡΑ Μ.Α.Ε.
5. Συζήτηση για αυτόματους πωλητές και αναβάθμιση τουρνικέ για γκρουπ εισιτήρια.
6. Λοιπά Θέματα

Επί συνόλου εννέα (9) μελών του Διοικητικού Συμβουλίου σύμφωνα με την Απόφαση 8/2024 του Δημοτικού Συμβουλίου Θήρας και την Αυτόκλητη Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων τις 26/01/2024, έλαβαν μέρος πέντε (5) μέλη, ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Κανελλάκης Κωνσταντίνος
2. Σαρρής Θεοχάρης
3. Νομικού Γεωργία
4. Αναπλιώτης Ελευθέριος
5. Ζώρζος Ανδρέας

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Καραμολέγκου Φλώρα – Λήδα
2. Γουλοπούλου Παναγιώτα
3. Χάλαρης Αντώνιος
4. Καφιέρης Εμμανουήλ

Χρέη πρακτικογράφου και ψηφολέκτη, ανέλαβε ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ. της ΓΕΩΘΗΡΑ Μ.Α.Ε., κ. Σαρρής Θεοχάρης.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία, σύμφωνα με τον Νόμο και το καταστατικό, ο Πρόεδρος του Δ.Σ. της ΓΕΩΘΗΡΑ Μ.Α.Ε., κ. Κανελλάκης Κωνσταντίνος, κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης και αρχίζει η εξέταση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

ΘΕΜΑ ΠΡΩΤΟ: Τιμολογιακή Πολιτική έτους 2026 της ΓΕΩΘΗΡΑ Μ.Α.Ε.

Εισηγούμενος ο Πρόεδρος το πρώτο θέμα της ημερήσιας διάταξης έφερε το θέμα της τιμολογιακής πολιτικής της ΓΕΩΘΗΡΑ Μ.Α.Ε. για το έτος 2026 προς συζήτηση. Κατόπιν κατάθεσης των απόψεων των μελών του ΔΣ της ΓΕΩΘΗΡΑ Μ.Α.Ε. η Τιμολογιακή Πολιτική της ΓΕΩΘΗΡΑ Μ.Α.Ε. για το έτος 2026 διαμορφώθηκε ως εξής :

ΤΙΜΟΛΟΓΙΑΚΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗ ΤΗΣ ΓΕΩΘΗΡΑ Μ.Α.Ε. ΕΤΟΥΣ 2026 ΕΙΣΙΤΗΡΙΑ ΕΙΣΟΔΟΥ ΣΤΟ ΓΕΩΛΟΓΙΚΟ / ΗΦΑΙΣΤΕΙΑΚΟ ΠΑΡΚΟ ΤΗΣ ΝΕΑΣ ΚΑΜΕΝΗΣ

1) ΓΕΝΙΚΗ ΕΙΣΟΔΟΣ

A) Πέντε Ευρώ (5,00 €) εάν οι επισκέπτες προμηθευτούν το εισιτήριο από τα ταμεία εισόδου της Νέας Καμένης ή αν το προμηθευτούν το εισιτήριο ηλεκτρονικά από την ιστοσελίδα της ΓΕΩΘΗΡΑ Μ.Α.Ε. ή από τα γραφεία της ΓΕΩΘΗΡΑ Μ.Α.Ε. ανεξαρτήτου ποσότητας, όταν δοθεί η δυνατότητα αυτή στην ιστοσελίδα της ΓΕΩΘΗΡΑ Μ.Α.Ε.

B) Τρία Ευρώ και Εβδομήντα Πέντε (3,75 €) εάν η προμήθεια των εισιτηρίων γίνει από τουριστικό γραφείο. Η **έκπτωση αυτή κατά 25%** θα πραγματοποιείται με την έκδοση τιμολογίου στο τουριστικό γραφείο εφόσον αυτό προμηθευτεί **κατ' ελάχιστο 500 εισιτήρια**. Η έκπτωση αυτή κατά 25% δεν θα διαθέσιμη όταν θα δοθεί η δυνατότητα αγοράς του εισιτηρίου ηλεκτρονικά από την ιστοσελίδα της ΓΕΩΘΗΡΑ Μ.Α.Ε.

Ρητά αναφέρεται ότι εάν κάποιο τουριστικό γραφείο προμηθευτεί περισσότερα εισιτήρια από αυτά τα οποία θα χρησιμοποιήσει, τότε έως τις 10 Δεκεμβρίου του 2026 θα πρέπει να τα προσκομίσει άθικτα στα γραφεία της ΓΕΩΘΗΡΑ Μ.Α.Ε. και αφού εξεταστεί η μη χρησιμοποίησή τους τότε θα τους δίδεται βεβαίωση οφειλής εισιτηρίων για τη νέα τουριστική περίοδο του 2027. Σε περίπτωση που η τιμολογιακή πολιτική του 2027 αναφέρει

διαφορετική τιμή εισιτηρίου τότε για να λάβουν τα εισιτήρια που τους οφείλονται θα πρέπει να καταβάλουν το ποσό της διαφοράς εφάπαξ.

Απαραίτητη προϋπόθεση για να προμηθευτούν εισιτήρια τα τουριστικά γραφεία είναι η εξόφληση ή ρύθμιση οφειλών παρελθόντων ετών στη ΓΕΩΘΗΡΑ Μ.Α.Ε.

2) ΜΕΙΩΜΕΝΟ ΕΙΣΙΤΗΡΙΟ 50% ΤΗΣ ΜΕΓΙΣΤΗΣ ΤΙΜΗΣ

Μειωμένο εισιτήριο δικαιούνται οι παρακάτω κατηγορίες επισκεπτών:

- A) Άτομα άνω των 65 ετών με την επίδειξη της αστυνομικής τους ταυτότητας
- B) Φοιτητές με την επίδειξη της φοιτητικής τους ταυτότητας
- Γ) Άνεργοι – άποροι της ημεδαπής με επίδειξη της αντίστοιχης κάρτας που διαθέτουν
- Δ) Πολύτεκνοι – τρίτεκνοι της ημεδαπής με επίδειξη της αντίστοιχης κάρτας που διαθέτουν
- E) Παιδιά ηλικίας πέντε (5) έως δώδεκα (12) ετών

Το μειωμένο εισιτήριο μπορεί να το προμηθευτεί κάποιος είτε από τα ταμεία εισόδου της Νέας Καμένης είτε από τα γραφεία της ΓΕΩΘΗΡΑ Μ.Α.Ε. επιδεικνύοντας τα απαραίτητα έγγραφα.

3) ΕΛΕΥΘΕΡΗ ΕΙΣΟΔΟΣ

Ελεύθερη είσοδο στη Ν. Καμένη δικαιούνται οι παρακάτω κατηγορίες:

- A) Μόνιμοι κάτοικοι Θήρας – Θηρασίας με την επίδειξη επίσημου αποδεικτικού εγγράφου
- B) Άτομα με αναπηρία άνω του 50% με την επίδειξη της αντίστοιχης κάρτας που διαθέτουν
- Γ) Παιδιά έως πέντε (5) ετών
- Δ) Οι εκτελούντες εντεταλμένη από τη ΓΕΩΘΗΡΑ Μ.Α.Ε. εργασία στο χώρο του Ηφαιστείου
- E) Κάτοχοι δελτίου ελεύθερης εισόδου σε αρχαιολογικούς χώρους και μνημεία με την επίδειξη αυτού
- Στ) Οι υπηρετούντες την στρατιωτική τους θητεία με επίδειξη δελτίου στρατιωτικής ταυτότητας.
- Η) Ξεναγοί με επίδειξη της ξεναγικής τους ταυτότητας σε ισχύ η οποία έχει εκδοθεί από το αρμόδιο Υπουργείο.
- Θ) Ερευνητές, Επιστήμονες, Ερευνητικές Ομάδες,... στους οποίους έχει προηγηθεί χορήγηση αδείας από τη ΓΕΩΘΗΡΑ Μ.Α.Ε. με σκοπό τη φωτογράφιση, τη μελέτη, τη σχεδίαση ή την δημοσίευση υλικού σχετικού με την Ν. Καμένη.
- I) Συνοδοί, εντεταλμένοι από τουριστικά γραφεία

Το εισιτήριο ελεύθερης εισόδου μπορεί να το προμηθευτεί κάποιος είτε από τα ταμεία εισόδου της Νέας Καμένης είτε από τα γραφεία της ΓΕΩΘΗΡΑ Μ.Α.Ε. επιδεικνύοντας τα απαραίτητα έγγραφα.

4) ΚΙΝΗΜΑΤΟΓΡΑΦΗΣΕΙΣ ΣΤΟ ΗΦΑΙΣΤΕΙΟ ΤΗΣ ΝΕΑΣ ΚΑΙ ΠΑΛΑΙΑΣ ΚΑΜΕΝΗΣ

Όσον αφορά στα αιτήματα κινηματογράφησης στη Ν. Νέα και Παλαιά Καμένη θα ισχύουν τα εξής:

- 1) Η τιμή για την παροχή άδειας εισόδου θα αποφασίζεται κατά περίπτωση από τριμελή επιτροπή η οποία θα απαρτίζεται από τα μέλη του Δ.Σ. της ΓΕΩΘΗΡΑ Μ.Α.Ε. (Απόφαση 28/2024 του ΔΣ της ΓΕΩΘΗΡΑ Μ.Α.Ε.): κ. Καφιέρη Εμμανουήλ, Διευθύνοντα Σύμβουλο της ΓΕΩΘΗΡΑ Μ.Α.Ε. ως Πρόεδρος, κ. Σαρρή Θεοχάρη, Αντιπρόεδρο του Δ.Σ. της ΓΕΩΘΗΡΑ Μ.Α.Ε. ως μέλος και κ. Νομικού Γεωργία, μέλος του Δ.Σ. της ΓΕΩΘΗΡΑ Μ.Α.Ε. ως μέλος. Το αντίτιμο που θα καταβάλλεται θα αφορά καθαρά στην είσοδο του συνεργείου κινηματογράφησης με σκοπό την λήψη κινηματογραφικού υλικού από την Νέα και Παλαιά Καμένη. Στην τιμή θα συμπεριλαμβάνεται και το κόστος εισιτηρίου για κάθε μέλος του συνεργείου
- 2) Ελεύθερη είσοδος θα επιτρέπεται μόνο σε συνεργεία που σκοπό θα έχουν την λήψη κινηματογραφικού υλικού για την δημιουργία ντοκιμαντέρ που στόχο θα έχει την ανάδειξη του Ηφαιστειακού Πάρκου και του γεωλογικού θησαυρού της Νέας και Παλαιάς Καμένης. Η άδεια θα παραχωρείται από την ΓΕΩΘΗΡΑ Μ.Α.Ε. κατόπιν αιτήσεως του ενδιαφερομένου και εφόσον εξεταστεί από την ανωτέρω τριμελή επιτροπή, η οποία έχει τη δυνατότητα μετά την εξέταση της αίτησης να ορίσει τιμή.

5) ΕΠΙΜΟΡΦΩΤΙΚΑ ΣΕΜΙΝΑΡΙΑ ΑΠΟ ΤΗΝ ΓΕΩΘΗΡΑ ΜΑΕ

- 1) Ορίζεται κόστος παρακολούθησης σεμιναρίων του οποίου την ευθύνη διοργάνωσης θα έχει η ΓΕΩΘΗΡΑ Μ.Α.Ε. κατά περίπτωση με ελάχιστο κόστος τα 50,00€ .
- 2) Μειωμένο αντίτιμο παρακολούθησης κατά 50% θα καταβάλλεται από τους ξεναγούς με επίδειξη της ξεναγικής τους ταυτότητας σε ισχύ η οποία έχει εκδοθεί από το Υπουργείο Πολιτισμού.

6) ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΨΗΦΙΑΚΟΥ ΞΕΝΑΓΟΥ «Santorini Volcano» ΤΗΣ ΓΕΩΘΗΡΑ Μ.Α.Ε.

Η λήψη της εφαρμογής είναι δωρεάν

Ρητά αναφέρεται ότι απαγορεύεται η είσοδος επισκεπτών στο Γεωλογικό – Ηφαιστειακό Πάρκο Νέας Καμένης μόνο με την υπόδειξη καταθετηρίου πληρωμής ή Voucher. Η είσοδος γίνεται μόνο με υπόδειξη εισιτηρίου ή βεβαίωση ελεύθερης εισόδου από τη ΓΕΩΘΗΡΑ Μ.Α.Ε.

ΣΗΜΑΝΤΙΚΗ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ

Η είσοδος στο Ηφαιστειακό Πάρκο της Νέας Καμένης, γίνεται με αποκλειστικά ευθύνη των επισκεπτών ή του κηδεμόνα τους. Κατά την παραμονή σας στο πάρκο πρέπει να συμμορφώνονται πάντοτε με τις κατευθύνσεις και ανακοινώσεις των συνεργατών της Δημοτικής Εταιρείας «ΓΕΩΘΗΡΑ Μ.Α.Ε.».

Άτομα που αντιμετωπίζουν κινητικές δυσκολίες, καρδιακές ή άλλες παθήσεις ενημερώνονται ότι δεν είναι εφικτή η παροχή ιατρικής βοήθειας στο χώρο. Τα παιδιά προσχολικής ηλικίας πρέπει να συνοδεύονται από κάποιον ενήλικο συνοδό, ενώ ανήλικοι δεν πρέπει να κινούνται χωρίς την επίβλεψη κάποιου ενήλικα.

Ο Δήμος Θήρας και η Δημοτική Εταιρεία ουδεμία ευθύνη αποζημίωσης φέρουν σε περίπτωση ατυχήματος, κλοπής και οποιουδήποτε άλλου κινδύνου, δεν ευθύνονται για τυχόν απώλειες, κλοπές ή φθορές προσωπικών αντικειμένων.

Σε περίπτωση πτώσης ή τραυματισμού ειδοποιήστε αμέσως τους συνεργάτες της Δημοτικής Εταιρείας. Οι επισκέπτες του πάρκου δεν επιτρέπεται να σκαρφαλώνουν όπως και να εξέρχονται της καθορισμένης διαδρομής. Απαγορεύεται αυστηρά η φθορά, καταστροφή, ρύπανση, απομάκρυνση εξοπλισμού και υλικών του πάρκου.

Απαγορεύεται η είσοδος στο πάρκο σε άτομα που βρίσκονται υπό την επήρεια αλκοόλ ή άλλων ουσιών.

Καθώς η χρήση του Πάρκου εμπεριέχει κινδύνους, η είσοδος σε αυτό γίνεται με αποκλειστική ευθύνη των επισκεπτών. Καμία ευθύνη δεν αναλαμβάνει η ΓΕΩΘΗΡΑ Μ.Α.Ε. σχετικά με την σωματική ακεραιότητα των επισκεπτών του Πάρκου ή την ακεραιότητα της προσωπικής περιουσίας αυτών. Η Δημοτική Εταιρεία διατηρεί το δικαίωμα της διακριτικής ευχέρειας να απαγορεύσει την είσοδο ή να απομακρύνει από τον χώρο του Πάρκου άτομα, τα οποία δεν συμμορφώνονται με τους κανονισμούς.

NEW PRICING POLICY OF GEOTHIRA S.A. REGARDING THE PRICES OF THE ENTRANCE TICKET TO THE GEOLOGICAL -VOLCANIC PARK OF NEA KAMENI

2026

1) GENERAL ENTRANCE FEE

1. Issuing the entrance ticket at the entrance ticket desks of the park or issuing the entrance ticket online through GEOTHIRA S.A. website (when this application be available) or purchasing from the main office in Mesaria, Thira, costs **5,00 € per person** regardless of quantity.

2. Purchasing tickets as a **tourist office** on behalf of groups on a business to business level costs **3,75 €** per person. This **25% discount** will be made by issuing an invoice to the tourist office only if the purchase reaches **the minimum of 500 tickets**. This 25% discount will not be available when the option to purchase the ticket electronically from the GEOTHIRA S.A. website is available

It is stated that if a tourist office procures more tickets than it will use, then by December 10, 2026 it must present them intact to the offices of GEOTHIRA M.A.E. and after examining their non-use then they will be given a certificate of ticket debt for the new tourist season of 2027. In case the 2027 pricing policy states a different ticket price then in order to receive the tickets owed to them they will have to pay the amount of price difference, lump sum. Necessary condition for a tourist office for purchasing tickets is the payment or settlement of past years' debts to GEOTHIRA S.A.

2) 50% DISCOUNT TICKET

The following categories of visitors are entitled to a reduced ticket:

1. People over 65 years old by presenting their police ID
2. Students by presenting their student ID
3. Unemployed - indigent citizens of Greece presenting the corresponding card they have been given by the authorities
4. Parents of at least 3 children, citizens of Greece, presenting the corresponding card they have been given by the authorities
5. Children aged five (5) to twelve (12) years old

The reduced ticket can be purchased either at the entrance of the park or from the main office of GEOTHIRA S.A. presenting the necessary documents described above for every case.

3) Free Entrance

The following categories are entitled to free entrance to the park:

1. Permanent (Local) residents of Thira and Thirasia islands presenting an official document
2. Disabled People with a disability of more than 50% with the presentation of the corresponding card they have been given by the authorities
3. Children up to five (5) years of age.

4. The workers and employees commissioned by GEOTHIRA M.A.E. on work at the Volcanic park.
5. Holders of a free entry pass to archaeological sites and monuments issued by the state upon presentation of this pass.
6. Soldiers during their military service by showing their military identification card.
7. Certified tour guides presenting their updated valid tour guide identity card issued by the relevant Ministry.
8. Researchers, Scientists, Research Teams, ... that previously have been granted a license by GEOTHIRA S.A. for the purpose of photographing, studying, designing or publishing material related to N. Kameni.
9. Noncertified tour guides, appointed by tourist offices.

The free entry ticket can be procured either at the entrance of the park or from the main office of GEOTHIRA S.A. presenting the necessary documents described above for every case.

4) FILMING THE VOLCANIC PARK

Regarding all filming requests for the volcanic park, the following will be applied:

The price for granting an entry permit will be evaluated and charged depending on each case or proposal by a three-member committee. This committee is manned by the Vice-President of GEOTHIRA S.A., Mr. Sarris Theocharis, Mr. Kafieris Emmanuil, CEO of GEOTHIRA S.A. as President of the committee and Mrs Nomikou Georgia, member of the Board of Directors of GEOTHIRA S.A. The fee to be paid will include the ticket cost for each member of the filming crew.

Free entry will only be allowed to filming crews whose purpose will be to shoot film material in order to create documentary aimed to highlight the Volcanic Park and the geological treasure of Nea and Palaia Kameni. Such a license will be issued by GEOTHIRA S.A. upon the request of the interested party.

5) TRAINING SEMINARS FROM GEOTHIRA S.A.

The minimum cost of attending to seminars organized by GEOTHIRA S.A. is defined to 50,00€ per person.

A discounted attendance fee of 50% will be paid by the tour guides upon presentation of their valid tour guide ID issued by the Ministry of Culture.

6) DIGITAL GUIDE APPLICATION OF GEOTHIRA S.A. “Santorini Volcano”

Downloading the application is free

It is stated that visitors are prohibited from entering the Geological - Volcanic Park of Nea Kameni only upon presentation of a payment deposit or Voucher. Entry is only permitted upon presentation of a ticket or a certificate of free entry from GEOTHIRA S.A.

IMPORTANT NOTICE

Entry at Nea Kameni Volcanic Park is at sole responsibility of visitors or their guardians. During your stay in the park, you must always comply with the directions and announcements of the employees of the Municipal Company "GEOTHIRA S.A.". People with mobility issues, heart conditions, or other health issues should be aware that medical assistance is not available on site. Preschool children must be accompanied by an adult, and minors must not move around without adult supervision.

The Municipality of Thira and the Municipal Company bear no responsibility for compensation in the event of an accident, theft, or any other risk, and are not liable for any loss, theft, or damage to personal belongings.

In case of a fall or injury, immediately notify the Municipal Company staff. Park visitors are not allowed to climb or leave the specified route. It is strictly forbidden to damage, destroy, contaminate, remove park materials and equipment.

People who are under the influence of alcohol or other substances are forbidden to enter the park.

As the use of the Park involves risks, visitors enter it at their own risk. GEOTHIRA S.A. assumes no responsibility for the physical integrity of visitors to the Park or the integrity of their personal property. The Municipal Company retain the right by discretion to prohibit the entry or remove from the Park those who do not comply with the regulations.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 31/2025

(αναρτητέα στο Πρόγραμμα "Διαύγεια")

Το Διοικητικό Συμβούλιο επικυρώνει από τώρα την παραπάνω απόφαση και λύεται η συνεδρίαση για το ανωτέρω θέμα.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Κανελλάκης Κωνσταντίνος

ΤΑ ΜΕΛΗ

Σαρρής Θεοχάρης

Νομικού Γεωργία

Αναπλιώτης Ελευθέριος

Ζώρζος Ανδρέας

Θήρα, 08/12/2025

Ακριβές αντίγραφο του Πρακτικού

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Κανελλάκης Κωνσταντίνος